



МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

НАКАЗ

05.06.2019

м. Київ

№ 284

Про затвердження Положення
про організацію будівництва
об'єктів у Міністерстві оборони
України та Збройних Силах
України

Відповідно до Положення про Міністерство оборони України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2014 року № 671 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 730), наказу Міністерства оборони України від 03 липня 2013 року № 448 "Про затвердження Положення про організацію квартирно-експлуатаційного забезпечення Збройних Сил України", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 вересня 2013 року за №1590/24122 (зі змінами), та з метою вдосконалення і належної організації будівництва об'єктів житлового фонду, казарменого фонду, інженерних мереж, споруд та об'єктів спеціального призначення військових частин Збройних Сил України **н а к а з у ю:**

1. Затвердити Положення про організацію будівництва об'єктів у Міністерстві оборони України та Збройних Силах України, що додається.
2. Визнати таким, що втратив чинність, наказ Міністерства оборони України від 03 листопада 2015 року № 610 "Про затвердження Положення про організацію капітального будівництва (реконструкції) об'єктів Збройних Сил України військового, спеціального, житлового та соціально-культурно-побутового призначення" (із змінами).
3. Наказ розіслати згідно з розрахунком розсилки.

Міністр оборони України



С. ПОЛТОРАК

000106 *

3. 69-2019

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства оборони України
05 червня 2019 року № 284

ПОЛОЖЕННЯ

про організацію будівництва об'єктів у Міністерстві оборони України та
Збройних Силах України

1. Загальні положення

1.1. Положення про організацію будівництва об'єктів у Міністерстві оборони України та Збройних Силах України (далі – Положення) визначає порядок планування, проектування, організації та фінансування будівництва об'єктів житлового фонду та об'єктів загальновійськового і спеціального призначення військових частин Збройних Сил України (далі – об'єкти ЗС України).

1.2. Будівництво об'єктів ЗС України здійснюється з метою створення належних умов розквартирування військ, функціонування об'єктів спеціального призначення, забезпечення житлових, соціально-культурних, побутових умов для військовослужбовців та військових частин у цілому відповідно до чинного законодавства.

1.3. Терміни, що вживаються в Положенні, мають такі значення:

авторський нагляд – контроль, який здійснюється автором проекту будівництва об'єкта, іншими розробниками затвердженого проекту або уповноваженими ним під час будівництва об'єкта відповідно до вимог чинного законодавства та договору із замовником з метою забезпечення відповідності виконаних будівельних робіт проектній документації;

будівля – різновид споруди, що складається з несучих та огорожувальних або сполучених (несучо-огорожувальних) конструкцій, які утворюють наземні або підземні приміщення, призначені для життєдіяльності людей та виробництва продукції;

будівництво – нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення, реставрація та капітальний ремонт об'єктів будівництва;

вишукування – науково-технічна діяльність з дослідження властивостей об'єкта середовища, що передбачає роботи з отримання вихідних даних (науково-технічної продукції, інформації). Залежно від мети та задач дослідження розрізняють види вишукувань – економічні, соціальні, інженерні, геодезичні, геологічні, гідрологічні тощо;

договір – домовленість двох або більше сторін, спрямована на встановлення, зміну або припинення цивільних прав та обов'язків;

завдання на проектування – обґрунтовані вимоги замовника до планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень об'єкта

будівництва, його основних параметрів, вартості та організації його будівництва, які складаються з урахуванням технічних умов, містобудівних умов та обмежень;

капітальний ремонт – сукупність робіт на об'єкті будівництва, введеному в експлуатацію в установленому порядку, без зміни його геометричних розмірів та функціонального призначення, що передбачають втручання у несучі та огорожувальні системи при заміні або відновленні конструкцій чи інженерних систем та обладнання у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення його експлуатаційних показників, а також благоустрій території.

Капітальний ремонт передбачає призупинення на час виконання робіт експлуатації об'єкта в цілому або його частини (за умови їх автономності);

комплекс (будова) – сукупність будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, об'єднаних ціловим призначенням, зведення яких здійснюється, як правило, за єдиною проектною документацією;

нове будівництво – будівництво будинків, будівель, споруд, їх комплексів, що здійснюється з метою створення об'єктів виробничого і невиробничого призначення, а також лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі добудова зупинених об'єктів незавершеного будівництва;

об'єкт будівництва – будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси або частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури;

об'єкти загальновійськового призначення – розташовані безпосередньо на території військових частин об'єкти казарменого та житлового фонду військових містечок (крім житлових будинків), комунальні споруди, інженерні мережі та об'єкти благоустрою;

об'єкти спеціального призначення – об'єкти, призначені для безпосереднього виконання військовими частинами бойових завдань (командні пункти, передавальні та приймальні радіоцентри, вузли та лінії зв'язку; сховища для особового складу; шахтні установки; довгострокові фортифікаційні споруди для ведення бойових дій, зберігання бойової техніки, зброї, боеприпасів, ракет та пально-мастильних матеріалів, огорожі та технічні засоби охорони; внутрішні шляхи, військові магістральні трубопроводи; елементи наземної оборони, пірси, причали, моли тощо), а також об'єкти, розташовані у службово-технічній забудові при аеродромах та технічних позиціях зенітних, ракетних та радіотехнічних військ, арсеналів, баз і складів зберігання боеприпасів, їх огороження;

передпроектні роботи – роботи, які можуть виконуватись до початку процесу проектування для визначення принципових об'ємно-просторових та містобудівних рішень: розроблення попередніх концептуальних архітектурних пропозицій (форескізи); розроблення пропозицій щодо розміщення об'єктів будівництва на земельних ділянках (обґрунтування місця розміщення, необхідної території та умов будівництва); опрацювання технологічної та інженерної характеристик об'єкта; складання завдання на

інженерні вишукування; обміри та обстеження будівель, які підлягають реконструкції, капітальному ремонту або технічному переоснащенню; інші види робіт, необхідні для початку процесу проектування;

проектна документація – документація на будівництво об'єктів та комплексів (будов), розроблена для нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту на таких стадіях проектування, як техніко-економічне обґрунтування, техніко-економічний розрахунок, ескізний проект, проект, робочий проект;

проект (проектні рішення) повторного використання – документація на об'єкт або його відокремлену частину, що використовується повторно при проектуванні іншого об'єкта будівництва, що затверджена і, у разі необхідності, має звіт експертизи щодо її відповідності вимогам будівельних норм, стандартів та правил;

проектні роботи – роботи, пов'язані зі створенням проектної документації на будівництво;

пусковий комплекс – визначена проектною документацією частина комплексу (будови) або його черги чи відокремлена частина будинку, будівлі, споруди, введення в експлуатацію яких частково забезпечує випуск продукції або надання послуг, безпечну експлуатацію та самостійне функціонування;

реконструкція – перебудова введеного в експлуатацію в установленому порядку об'єкта будівництва, що передбачає зміну його геометричних розмірів та/або функціонального призначення, внаслідок чого відбувається зміна основних техніко-економічних показників (кількість продукції, потужність тощо), забезпечується удосконалення виробництва, підвищення його техніко-економічного рівня та якості продукції, що виготовляється, поліпшення умов експлуатації та якості послуг.

Реконструкція передбачає повне або часткове збереження елементів несучих і огорожувальних конструкцій та призупинення на час виконання робіт експлуатації об'єкта в цілому або його частин (за умови їх автономності);

споруда – штучно створений об'ємний, площинний або лінійний об'єкт, що має природні або штучні просторові межі, встановлений стаціонарно (нерухомо) відносно землі та призначений для досягнення певних цілей;

стадії проектування – складові частини проектної документації. До них відносяться: ескізний проект; техніко-економічне обґрунтування; техніко-економічний розрахунок; проект; робочий проект; робоча документація;

технічне переоснащення – комплекс заходів щодо підвищення експлуатаційних властивостей об'єктів виробничого та невиробничого призначення, введених в експлуатацію в установленому порядку, що реалізується шляхом впровадження передових техніки та технології, механізації та автоматизації виробництва, оновлення та заміни застарілого і фізично зношеного устаткування новим, більш ефективним;

технічний нагляд – здійснення замовником контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю виконаних робіт та їх обсягами під час будівництва або зміни (у тому числі шляхом знесення) об'єкта

містобудування. Технічний нагляд здійснюється особами, що мають виданий, відповідно до чинного законодавства, архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат;

черга будівництва – визначена проектною документацією частина комплексу (будови) – будинки, будівлі, споруди, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури, введення в експлуатацію якої частково забезпечує випуск продукції або надання послуг, її безпечну експлуатацію та самостійне функціонування. Проектна документація на чергу будівництва може підлягати затвердженню. Черга будівництва може поділятися на пускові комплекси.

Терміни “військова частина”, “військове містечко”, “житловий фонд”, “інженерні мережі”, “казармений фонд”, “комунальні споруди” у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених наказом Міністерства оборони України від 03 липня 2013 року № 448 “Про затвердження Положення про організацію квартирно-експлуатаційного забезпечення Збройних Сил України” (зі змінами), зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 13 вересня 2013 року за № 1590/24122.

1.4. Будівництво, реконструкція та капітальний ремонт об'єктів ЗС України (у тому числі, виконання передпроектних, вишукувальних, проектних, будівельних, монтажних та пусконаладжувальних робіт) здійснюється відповідно до:

для житла – Переліку об'єктів, які передбачається фінансувати у відповідному році за рахунок коштів бюджетної програми “Будівництво (придбання) житла для військовослужбовців Збройних Сил України” (далі – Перелік об'єктів будівництва (придбання) житла), який затверджується наказом Міністерства оборони України (додаток 1 до наказу);

для об'єктів загальновійськового і спеціального призначення – Плану будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів загальновійськового та спеціального призначення Збройних Сил України за відповідною бюджетною програмою (підпрограмою) на відповідний рік (далі – План будівництва об'єктів ЗС України), який затверджується Міністром оборони України (додаток 2 до наказу).

1.5. Замовником будівництва об'єктів ЗС України, які споруджуються за рахунок коштів державного бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством, є Міністерство оборони України (далі – МО України).

1.6. Виконання функцій замовника будівництва об'єктів ЗС України покладаються на:

органи військового управління – на підставі довіреності МО України на право укладання договорів на будівництво, проектування об'єктів ЗС України та інших визначених довіреністю договорів за відповідною бюджетною програмою (підпрограмою) МО України;

територіальні управління капітального будівництва – на підставі довіреності МО України на право укладання відповідних договорів та договорів на виконання функцій замовника;

територіальні квартирно-експлуатаційні управління, Київське квартирно-експлуатаційне управління, квартирно-експлуатаційні відділи міст, квартирно-експлуатаційні частини районів, командування видів, родів військ та сил ЗС України, військові частини, військові навчальні заклади, установи та організації Збройних Сил України, Державну спеціальну службу транспорту, відповідно до своїх Положень (Статутів), якими передбачається виконання таких функцій – на підставі затверджених у встановленому порядку Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла та Плану будівництва об'єктів ЗС України на відповідний рік, за наявності відповідної функції;

відповідний структурний підрозділ Головного управління розвідки Міністерства оборони України з будівництва об'єктів для функціонування Головного управління розвідки Міністерства оборони України.

1.7. Виконавець функцій замовника будівництва об'єктів ЗС України (далі – виконавець функцій замовника) здійснює:

у визначених законодавством випадках отримання містобудівних умов та обмежень на будівництво;

забезпечення об'єктів будівництва необхідною проектною документацією;

у визначених законодавством випадках отримання дозвільних документів на виконання підготовчих та будівельних робіт;

підготовку матеріалів для проведення закупівлі робіт з проектування та будівництва, а також інших робіт і послуг, що включаються до загальної кошторисної вартості об'єктів ЗС України;

укладання договорів на виконання робіт (послуг), виготовлення проектної документації (у тому числі її коригування);

організацію технічного та авторського нагляду у визначеному законодавством порядку;

контроль за виконанням умов договорів, у тому числі щодо строків виконання робіт;

оформлення документів щодо прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, у тому числі у визначених законодавством випадках реєстрації декларації або отримання сертифікату в органах державного архітектурно-будівельного контролю.

2. Організація планування заходів із будівництва об'єктів ЗС України

2.1. У МО України проводиться:

середньострокове планування (на 3–5 років), шляхом розроблення Перспективного плану будівництва (придбання) житла та Перспективного плану будівництва об'єктів ЗС України;

поточне планування (на один рік), шляхом розроблення та затвердження Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла та Плану будівництва об'єктів ЗС України на відповідний рік.

2.2. Перспективний план будівництва (придбання) житла та Перспективний план будівництва об'єктів Збройних Сил України розробляються відповідальними за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України, відповідно до показників державних цільових програм, з урахуванням показників Плану утримання та розвитку ЗС України та затверджуються Міністром оборони України.

2.3. Відповідний структурний підрозділ Генерального штабу Збройних Сил України визначає пріоритети у будівництві об'єктів ЗС України та щорічно подає Пропозиції до Плану будівництва об'єктів ЗС України до Головного квартирно-експлуатаційного управління ЗС України для формування Плану будівництва об'єктів ЗС України.

2.4. Перелік об'єктів будівництва (придбання) житла та План будівництва об'єктів ЗС України на відповідний рік розробляються відповідальними за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України з урахуванням нормативної тривалості будівництва, відповідно до пункту 1.4 цього Положення на підставі затвердженого кошторису МО України.

2.5. До 01 червня року, що передус плановому, відповідальні за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України розробляють попередній Перелік об'єктів будівництва (придбання) житла та попередній План будівництва об'єктів ЗС України на підставі Перспективного плану будівництва (придбання) житла та Перспективного плану будівництва об'єктів Збройних Сил України, з урахуванням показників Плану утримання та розвитку ЗС України, попередніх обсягів капітальних вкладень та вводу в експлуатацію об'єктів.

2.6. Показники попереднього Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла та попереднього Плану будівництва об'єктів ЗС України за відповідними бюджетними програмами (підпрограмами) з розрахунками та обґрунтуваннями подаються відповідальними за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України до Департаменту фінансів МО України разом з пропозиціями до бюджетного запиту, відповідно до показників Плану утримання та розвитку ЗС України на відповідний рік для підготовки бюджетного запиту МО України.

2.7. У місячний строк після прийняття Державного бюджету України на відповідний рік та після доведення Департаментом фінансів МО України обсягів фінансування, відповідальні за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України проводять уточнення показників

попереднього Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла та попереднього Плану будівництва об'єктів ЗС України та подають їх на затвердження.

Після затвердження Перелік об'єктів будівництва (придбання) житла та План будівництва об'єктів ЗС України доводяться у встановленому порядку разом із розподілами лімітів асигнувань до виконавців функцій замовника.

2.8. У десятиденний строк після доведення Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла та Плану будівництва об'єктів ЗС України, розподілів лімітів асигнувань виконавці функцій замовника складають, затверджують та подають на погодження до відповідальних за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України титули об'єктів, які плануються фінансувати у відповідному році.

Титули об'єктів складаються на будівництво, реконструкцію об'єктів ЗС України (додаток 3 до наказу) та на капітальний ремонт об'єктів ЗС України (додаток 4 до наказу) за відповідною бюджетною програмою (підпрограмою) на відповідний рік.

Складання та внесення змін до показників титулів об'єктів здійснюється у відповідності з вимогами Порядку затвердження титулів об'єктів, будівництво яких здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 1997 року № 995 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 18 листопада 2015 року № 990).

2.9. Під час складання та затвердження Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла та Плану будівництва об'єктів ЗС України відповідальні за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України зобов'язані направляти асигнування в першу чергу на об'єкти ЗС України, які мають високий ступінь будівельної готовності, потребують невідкладного будівництва, реконструкції, проведення капітального ремонту тощо.

3. Забезпечення об'єктів будівництва проектною документацією

3.1. Вимоги до складу та змісту проектної документації на будівництво об'єктів ЗС України визначаються відповідно до Державних будівельних норм щодо порядку проектування ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво" (далі – ДБН А.2.2-3-2014).

3.2. Завдання на проектування об'єктів ЗС України розробляються виконавцями функцій замовника (відповідно до вимог чинного законодавства), за погодженням з відповідальними за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України, з урахуванням технічних умов до інженерного забезпечення об'єкта будівництва, класу наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва, а також на підставі тактико-технічного завдання, яке готується військовими частинами, яким в подальшому ці об'єкти будуть надані в оперативне управління.

3.3. Клас наслідків (відповідальності) об'єктів ЗС України визначається відповідно до Державних стандартів України ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 "Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва".

3.4. Відбір виконавців проектних і вишукувальних робіт, укладання договорів на розробку проектної і вишукувальної документації, приймання виконаних робіт здійснюються відповідно до пунктів 4.4 – 4.7 цього Положення.

3.5. Проектування об'єктів ЗС України здійснюються проектними організаціями за типовими проектами, повторно застосовуваними проектами, а в разі їх відсутності – за індивідуальними проектами за погодженням з виконавцями функцій замовника.

3.6. Розроблену проектну документацію виконавці функцій замовника, за участю проектної організації, надають на експертизу до експертних організацій незалежно від форми власності, що відповідають визначеним Мінрегіоном критеріям і відомості про які внесені Мінрегіоном або на підставі делегованих повноважень саморегулювальною організацією у сфері архітектурної діяльності за відповідним напрямом підприємницької діяльності до переліку експертних організацій. Проведення експертизи здійснюється відповідно до ДСТУ-Н Б А.2.2-10:2012 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво".

3.7. Після отримання виконавцем функцій замовника експертного звіту щодо розгляду проектної документації, вона підлягає затвердженню (схваленню) відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 (зі змінами).

4. Здійснення будівництва об'єктів ЗС України

4.1. Будівництво об'єктів ЗС України, у тому числі на територіях військових містечок, здійснюється відповідно до законів України, підзаконних актів, державних будівельних норм, стандартів, правил та інших нормативно-правових актів, які регулюють діяльність у сфері будівництва.

4.2. Виконання підготовчих і будівельних робіт з будівництва на об'єктах ЗС України здійснюється з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 466 "Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт" (зі змінами).

4.3. Проектування та будівництво об'єктів ЗС України здійснюється на підставі договорів, які укладаються виконавцем функцій замовника відповідно до законодавства України в сфері державних закупівель.

4.4. Виконавці функцій замовника проводять закупівлю товарів, робіт та послуг на підставі затвердженого в установленому порядку річного плану закупівель та додатку до річного плану закупівель на відповідний рік.

Закупівля робіт з проектування та будівництва об'єктів ЗС України, МО України здійснюється у визначеному законодавством порядку.

4.5. За результатами проведених процедур закупівлі виконавцем функцій замовника з переможцем укладається відповідний договір у визначений законодавством строк.

4.6. Договір укладається відповідно до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Загальних умов укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 року № 668 (зі змінами).

4.7. Договірна ціна на будівництво об'єктів ЗС України розраховується відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 "Правила визначення вартості будівництва" (зі змінами).

4.8. Прийняття та оплата виконаних будівельних робіт виконавцями функцій замовника здійснюються на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт (примірна форма № КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (примірна форма КБ-3) відповідно до додатків Т та У ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 "Правила визначення вартості будівництва" та Порядку державного фінансування капітального будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2001 року № 1764 (зі змінами).

4.9. Прийняття і оплата виконаних проектних та інших робіт здійснюється на підставі актів приймання-передачі виконаних робіт та накладних, передбачених законодавством та умовами укладених договорів.

4.10. Відповідальність за цільове використання бюджетних коштів несуть відповідальні за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України, розпорядники бюджетних коштів, виконавці функцій замовника згідно із законодавством.

4.11. Авторський та технічний нагляд за будівництвом об'єктів ЗС України здійснюється відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903 "Про авторський та технічний нагляд під час будівництва об'єкта архітектури" (зі змінами).

4.12. Прийняття об'єктів ЗС України в експлуатацію, після завершення на них робіт з будівництва здійснюється у порядку, затвердженому Кабінетом Міністрів України.

4.13. Для об'єктів ЗС України, виконання робіт на яких здійснюється відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 07 червня 2017 року № 406 "Про затвердження переліку будівельних робіт, які не потребують документів, що дають право на їх виконання, та після закінчення яких об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію" (зі змінами), після закінчення цих робіт виконавцями функцій замовника складається Акт готовності об'єкта до експлуатації за формою, визначеною додатком 9 до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 461 "Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів".

Один примірник Акта готовності об'єкта до експлуатації, в місячний строк після завершення робіт надається до відповідальних за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України.

4.14. Перелік основних ремонтно-будівельних робіт капітального ремонту будівель і комунальних споруд (додатки 7–10 до наказу) не встановлює норм права, носить виключно рекомендаційний та інформативний характер.

4.15. Житлові об'єкти, побудовані на земельних ділянках комунальної власності та введені в експлуатацію належним чином, передаються в комунальну власність у визначеному законодавством порядку.

Комунальні споруди та інженерні мережі, які споруджені для обслуговування цих об'єктів передаються виконавцем функцій замовника до відповідних експлуатуючих організацій.

4.16. Об'єкти ЗС України, які знаходяться на території військових частин (підрозділів), установ, організацій Збройних Сил України, після завершення робіт на них виконавцями функцій замовника передаються на баланс до квартирно-експлуатаційних органів за територіальним принципом, у визначеному законодавством порядку.

У такому разі, якщо виконавець функцій замовника є балансоутримувачем об'єкта, він здійснює його подальше утримання та експлуатацію.

5. Фінансування заходів з будівництва об'єктів ЗС України

5.1. Фінансування будівництва об'єктів ЗС України може здійснюватись за рахунок:

- бюджетних асигнувань;
- власних надходжень бюджетних установ;
- інших джерел, не заборонених законодавством.

5.2. Фінансування заходів із будівництва об'єктів ЗС України здійснюється у відповідності до вимог нормативно-правових актів з питань казначейського обслуговування бюджету.

5.3. Фінансування здійснюється на підставі затверджених у встановленому порядку паспортів відповідних бюджетних програм, затвердженого кошторису, помісячного розпису асигнувань, Переліку об'єктів будівництва (придбання) житла, Плану будівництва об'єктів ЗС України, розподілів на фінансування військ та проведення централізованої оплати, титулів об'єктів, договорів підряду на будівництво, реконструкцію, капітальний ремонт, договорів на виконання проектних робіт.

5.4. Виконавець функцій замовника (суб'єкт господарювання), на якого виконання такої функції покладено на підставі довіреності МО України, надає підтвердні та розрахункові документи для їх перевірки на відповідність умовам укладених договорів до відповідальних за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України, для здійснення централізованої оплати, відповідно до порядку, встановленого у МО України.

Виконавець функцій замовника, який є розпорядником бюджетних коштів, розрахунки за виконані роботи з будівництва об'єктів ЗС України здійснює в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом, з оформленням усіх необхідних документів, передбачених чинним законодавством.

5.5. Відповідальні за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України приймають від виконавців функцій замовника (суб'єктів господарювання) квартальну і річну фінансову звітність, проводять її аналіз, ведуть облік об'єктів незавершеного будівництва та аналітичний облік незавершених капітальних інвестицій за відповідними бюджетними програмами (підпрограмами) МО України.

5.6. Виконавці функцій замовника до 15 числа місяця, наступного за звітним кварталом, складають звіти про використання коштів, виділених на будівництво об'єктів ЗС України (додатки 5, 6 до наказу) та подають їх до відповідальних виконавців за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України і Департаменту фінансів МО України.

5.7. Відповідальні за формування і виконання бюджетних програм (підпрограм) МО України здійснюють попередній і поточний контроль за фінансуванням будівництва об'єктів Збройних Сил України у встановленому порядку.

Начальник Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України
полковник



О. ГАЛУШКО

Додаток 1
до Положення про організацію будівництва об'єктів у
Міністерстві оборони України та Збройних Силах України
(пункт 1.4)

ПЕРЕЛІК
об'єктів, які передбачається фінансувати у _____ році за рахунок коштів бюджетної програми
КПКВ _____ "Будівництво (придбання) житла для військовослужбовців Збройних Сил України"

№ з/п	Найменування об'єктів та їх місцезнаходження	Шифр	Техніко-економічні показники проектів будівництва				І профінансовано станом на 01.01.20____ тисяч гривень	Потреба в коштах для завершення будівництва, тисяч гривень	План 20____ року					Строк завершення будівництва	Примітки
			загальна кількість житла за проектом, (прогнозна при розподілі проекту)		кімнат	загальна площа об'єкта за проектом, (прогнозна при розподілі проекту), квадратних метрів			загальна вартість будівництва, тисяч гривень						
			квартир	кількість житла, яке експлуатується в Міністерстві оборони України		введення потужностей									
						у тому числі:				кредиторська заборгованість	кількість житла, яке експлуатується в Міністерстві оборони України	площа об'єкта, яка вводиться в експлуатацію для Міністерства оборони України, квадратних метрів			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10.1	12	13	11	14	15
1	Будівництво (реконструкція) об'єктів — усього у тому числі:														
2	Придбання житла на вторинному ринку та на умовах пайової участі — усього у тому числі:														
3	РАЗОМ														

Виконавець функцій замовника

(військове звання) _____ (підпис) _____ (прізвище, ім'я, по батькові)

Додаток 2
до Положення про організацію будівництва об'єктів у
Міністерстві оборони України та Збройних Силах України
(пункт 1.4)

ПОГОДЖЕНО
Заступник Міністра оборони України

" " 20__ рік

ЗАТВЕРДЖУЮ
Міністр оборони України

" " 20__ рік

ПЛАН
будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів загальновійськового та спеціального
призначення Збройних Сил України
за КПКВ _____ на 20__ рік

Виконавець функцій замовника: _____

Виконавець функцій замовника

(військове звання)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Додаток 3
до Положення про організацію будівництва об'єктів у
Міністерстві оборони України та Збройних Силах України
(пункт 2.8)

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

ПОГОДЖЕНО

Відповідальний за формування і виконання
бюджетної програми (підпрограми)

“ ” 20__ рік

ЗАТВЕРДЖУЮ

Виконавець функцій замовника
будівництва (реконструкції) об'єктів ЗС України

“ ” 20__ рік

ТИТУЛ ОБ'ЄКТА

будівництва (реконструкції) загальновійськового та спеціального
призначення Збройних Сил України

за КПКВ _____ на 20__ рік

Виконавець функцій замовника: _____

Продовження додатка 3
(тис. грн.)

Шифр	Місцезнаходження та найменування об'єкта (згідно з генеральним планом), пускового комплексу, номер військового містечка, номер будівлі, номер військової частини та види робіт	Рік початку будівництва	Загальна кошторисна вартість	Виконання на 01.01.20__ рік	Введено в експлуатацію фондів		План, що приймається на 20__ рік						Строк введення об'єкта	Найменування проектно-будівельної організації	Ким і коли затверджена технічна документація
					сума	потужність	у тому числі:					потужність			
							будівельно-монтажні роботи (меблі)	проектні роботи	інші витрати (у тому числі експертиза ПІКД)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	УСЬОГО за КПКВ														
	ЗАГАЛЬНИЙ ФОНД														
	СПЕЦІАЛЬНИЙ ФОНД														
КЕКВ															
КЕКВ															

Виконавець функцій замовника _____

(військове звання) _____ (підпис) _____ (прізвище, ім'я, по батькові)

Додаток 4
до Положення про організацію будівництва об'єктів у
Міністерстві оборони України та Збройних Силах України
(пункт 2.8)

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

ПОГОДЖЕНО

Відповідальний за формування і виконання
бюджетної програми (підпрограми)

“ ” 20__ рік

ЗАТВЕРДЖУЮ

Виконавець функцій замовника
будівництва (реконструкції) об'єктів ЗС України

“ ” 20__ рік

ТИТУЛ

на капітальний ремонт об'єкта загальновійськового та спеціального
призначення Збройних Сил України

за КПКВ на 20__ рік

Виконавець функцій замовника: _____

Шифр	Місцезнаходження та найменування об'єкта (згідно з генеральним планом), пускового комплексу, номер військового містечка, номер будівлі, номер військової частини та види робіт	Рік початку будівництва	Загальна кошторисна вартість	Виконання на 01.01.20__ рік	Введено в експлуатацію фондів		План, що приймається на 20__ рік							Термін введення об'єкта	Найменування проектноі та будівельної організації	Ким і коли затверджена технічна документація
					сума	потужність	усього	у тому числі:				потужність				
								будівельно-монтажні роботи	устаткування (меблі)	проектні роботи	інші витрати (у тому числі експертиза ПІК/Д)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	УСЬОГО за КПКВ															
	ЗАГАЛЬНИЙ ФОНД															
	СПЕЦІАЛЬНИЙ ФОНД															
КЕКВ																
КЕКВ																

Виконавець функцій замовника _____

(військове звання) _____ (підпис) _____ (прізвище, ім'я, по батькові) _____

Додаток 5
до Положення про організацію будівництва об'єктів у
Міністерстві оборони України та Збройних Силах України
(пункт 5.6)

ЗВІТ

про використання коштів, виділених на будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об'єктів загальновійськового та спеціального
призначення Збройних Сил України за бюджетною програмою 2101020/____
“_____” (стаття _____)

№ з/п	Найменування об'єкта та його місцезнаходження	Підприємство організації	Шифр	Інформація про проведення торгів (місяць, рік)	Термін початку та закінчення будівництва, реконструкції, капітального ремонту	Загальна кошторисна вартість об'єкта				Договір (додаткова угода)		Заборогованість станом на 01.01.20__ р.		Профінан- совано за ____ рік	
						усього	проектно- вишукувальні роботи	будівельно- монтажні роботи	інші витрати (експертиза)	номер, дата	сума	ДТ	КТ		
															у тому числі
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	УСЬОГО:						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	КЕКВ 3121						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	КЕКВ 3122						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	КЕКВ 3141						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	КЕКВ 3142						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	КЕКВ 3143						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00

[illegible]

про використання коштів, виділених на будівництво (реконструкцію) об'єктів за бюджетною програмою (придбання) житла для військовослужбовців Збройних Сил України" (стаття)

№ з/п	Замовники, найменування об'єкта та його місцезнаходження	Виконавець (підрядна організація)	Шифр	Роки будівництва	Проектна потужність			Номер, дата рішення органів місцевої влади про відведення земельної ділянки, площа, та	Загальна кошторисна вартість будівництва на 01.01. ____ рік, грн.				Інформація про проведення торгів (місяць, рік)	Договір (додаткова угода)		Заборогованість станом на 01.01.20 ____ року		Профінансовано за ____ рік	
					загальна площа	квартир для МОУ, кв. м	кількість квартир, шт.		усього	витрати на проектування	вишукувальні роботи	витрати замовника		інші витрати	номер, дата	сума	ДТ		КТ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	УСЬОГО:							0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00		
	КЕКВ 3121							0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00		
	КЕКВ 3141							0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00		

Обсяг капітальних вкладень за ____ рік	Виділено коштів відповідно до розподілів на фінансування за ____ рік			Витрачено за ____ рік			Залишок коштів станом на 01. ____ рік			Виконано робіт станом на 01. ____ рік			Фактично				Заборогованість станом на 01. ____ рік		Примітка		
	усього	у тому числі		усього	у тому числі		усього	у тому числі		усього	номер, дата, інші реквізити щодо здачі об'єктів	загальна площа квартир для МОУ, кв. м	кількість квартир для МОУ, шт.	вартість 1 кв. м загальної площі житла							
		загальний фонд	спеціальний фонд		загальний фонд	спеціальний фонд		загальний фонд	спеціальний фонд						загальний фонд	спеціальний фонд					
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00				0,00	0,0	0,0	
0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00				0,00	0,0	0,0	
0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00				0,00	0,0	0,0	

Додаток 7

до Положення про організацію будівництва
об'єктів у Міністерстві оборони України та
Збройних Силах України
(пункт 4.14)

ПЕРЕЛІК

основних ремонтно-будівельних робіт
капітального ремонту будівель і комунальних споруд

У даному переліку наведені тільки основні роботи капітального ремонту будівель і комунальних споруд. У разі необхідності проведення робіт, відсутніх у даному переліку, їх відносять до того чи іншого виду ремонту за аналогією з наведеним переліком.

1. Основні ремонтно-будівельні роботи капітального ремонту жилих та громадських будівель

1.1. Фундаменти та підвальні приміщення:

1.1.1. Перемуровання та підсилення фундаментів під зовнішніми та внутрішніми стінами та стовпами кам'яних і дерев'яних будівель, не пов'язані з надбудовою будівлі.

1.1.2. Підсилення основ під фундаменти кам'яних будівель, не пов'язане з надбудовою будівлі.

1.1.3. Ремонт цегляного облицювання фундаментних стін з боку підвалів.

1.1.4. Перемуровання цегляних цоколів.

1.1.5. Часткове або повне перемуровання приямків біля вікон підвальних та цокольних поверхів.

1.1.6. Улаштування або ремонт гідроізоляції фундаментів у підвальних приміщеннях.

1.1.7. Заміна в дерев'яних будинках трухлявих дерев'яних фундаментних стільців на нові дерев'яні, цегляні, бутові, бетонні або залізобетонні стовпи.

1.1.8. Заміна дерев'яних цоколів.

1.1.9. Відновлення просілого або улаштування нового вимощення навколо будівлі з метою захисту ґрунту під фундаментами від розмивання або намочування.

1.1.10. Відновлення або ремонт існуючої, а також улаштування нової дренажної системи або водовідвідних каналів від фундаментів та стін будівель.

1.2. Стіни:

1.2.1. Ремонт кам'яних стін та ремонт кам'яного облицювання цоколю та стін.

1.2.2. Перемуровання цегляних цоколів (більше 10 цеглин в одному місці).

1.2.3. Повне або часткове перемуровання та кріплення цегляних зовнішніх стін, не пов'язане з надбудовою будівлі, що не перевищує 25% загальної площі їх у будівлі, а також зміна в дерев'яних будівлях окремих вінців, що не перевищують 25% загальної площі стін.

1.2.4. Укріплення стін натяжними та металевими зв'язками.

1.2.5. Забивання тріщин у цегляних стінах з вийманням та розчищенням старого мурування та улаштування нового, з перев'язуванням швів.

1.2.6. Відновлення шару гідроізоляції всієї горизонтальної площини по обрізу фундаменту.

1.2.7. Пробивання в стінах отворів площею понад 0,05 кв. м.

1.2.8. Кріплення або підсилення кам'яних стін, що відхиляються від вертикального положення і мають деформації.

1.2.9. Перемуровання старих карнизів, парапетів, брандмауерів, приямків та виступних частин стін.

1.2.10. Перемуровання окремих віконних та дверних перемичок, що зробилися непридатними.

1.2.11. Перебирання просілих та випнутих дерев'яних стін із подальшим їх укріпленням стискачами.

1.2.12. Заміна старої обшивки та засипки каркасних будинків.

1.2.13. Ремонт дерев'яного каркаса стін із заміною новим матеріалом до 25%.

Продовження додатка 7

1.2.14. Повна заміна заповнення між фундаментними опорами в будівлях з улаштуванням необхідної обшивки та засипки цоколю.

1.2.15. Перемуровання, ремонт або підсилення старих простінків та цегляних стовпів.

1.2.16. Часткове розбирання існуючих внутрішніх стін та мурування нових (до 25% загального об'єму), пов'язане з переплануванням приміщень.

1.2.17. Ремонт або підсилення контрфорсів та інших укріплювальних пристроїв стін.

1.2.18. Ремонт, підсилення або заміна зовнішніх та внутрішніх цегляних, залізобетонних і металевих колон (до 25% загального об'єму), не пов'язані з надбудовою будівель.

1.2.19. Заміна різних видів заповнювачів у стінах із кам'яними, залізобетонними та металевими каркасами.

1.3. Фасади будівель

1.3.1. Відновлення зовнішньої штукатурки з подальшим фарбуванням фасадів будівель.

1.3.2. Відновлення лицевальних плиток фасаду будівлі із заміною окремих плиток новими або обштукатурювання цих місць із подальшим фарбуванням під колір лицевальних плит.

1.3.3. Відновлення та переробка тяг карнизів, поясків, сандриків та інших виступних частин фасаду будівлі.

1.3.4. Суцільна заміна та встановлення водостічних труб, а також усіх зовнішніх металевих та цементних покриттів на частинах фасаду будівлі.

1.3.5. Суцільне фарбування фасаду будівлі стійкими фарбами.

1.3.6. Заміна або влаштування нових ґрат та огорож на дахах і балконах будівель.

1.3.7. Заміна або підсилення усіх несучих та захисних конструкцій балконів та еркерів.

1.3.8. Відновлення ліпнини та ліпних прикрас.

1.3.9. Зміна карнизних жолобів та перекриття покрівлі карнизів.

1.3.10. Відновлення старих або встановлення нових воріт.

1.3.11. Промивання поверхонь фасадів будівель, пофарбованих перхлорвініловими фарбами або облицьованих плитками, а також очищення від кіптяви, пилу цегляних або раніше пофарбованих олійною фарбою фасадів.

1.3.12. Заміна облицювання фасадів.

1.4. Перегородки

1.4.1. Ремонт та відновлення старих перегородок.

1.4.2. Розбирання та встановлення нових перегородок.

1.4.3. Ремонт облицювання перегородок плитковим матеріалом.

1.4.4. Підсилення звукоізоляції перегородок оббиванням їх додатковим шаром оргаліту або іншими матеріалами з подальшим нанесенням шару штукатурки, оклеюванням шпалерами або фарбуванням.

1.4.5. Поповнення засипки двошарових перегородок із подальшим забиванням дошками та виконанням усіх опоряджувальних робіт.

1.4.6. Перестановка перегородок під час перепланування.

1.4.7. Заміна дерев'яних перегородок новими з прогресивних матеріалів.

1.5. Перекриття та підлоги

1.5.1. Заміна старих міжповерхових перекриттів та перекриттів горищ новими конструкціями або підсилення старих несучих елементів.

1.5.2. Перестилання чистих підлог з вирівнюванням лаг та додаванням нового матеріалу.

1.5.3. Перестилання паркетних підлог із виправленням або заміною настилу.

1.5.4. Перестилання підлог на лагах на перших поверхах з виправленням або заміною основи або відновленням цегляних стовпчиків.

Продовження додатка 7

1.5.5. Заміна окремих балок перекриттів, нарощування кінців балок протезами з усіма подальшими роботами.

1.5.6. Заміна підбору між балками з усіма подальшими роботами.

1.5.7. Заміна підлог дощатих, паркетних, з лінолеуму, бетонних та плиткових з подальшим фарбуванням або натиранням мастикою.

1.5.8. Відновлення бетонних, асфальтових, мозаїчних, плиткових, цементних, торцевих та інших видів підлог та їх основ.

1.5.9. Ремонт або улаштування нових залізобетонних перекриттів з готових настилів.

1.5.10. Поновлення бетонної основи для підлоги з улаштуванням нової підлоги замість зношеної.

1.5.11. Ремонт або заміна стін підпільних каналів.

1.5.12. Підсилення всіх видів міжповерхових перекриттів та перекриттів горищ.

1.5.13. Торкретування залізобетонних перекриттів при їх ушкодженнях.

1.6. Дахи та покрівлі

1.6.1. Заміна кроквяних ніг, мауерлатів, кроквяних ферм або елементів ферм та лат під покрівлю.

1.6.2. Заміна дощок опалубки в місцях розжолобків та карнизних спусків.

1.6.3. Заміна старих конструкцій даху готовими залізобетонними елементами з покриттям толем, руберойдом та іншими покрівельними матеріалами.

1.6.4. Ремонт або заміна зношених металевих огорож на дахах.

1.6.5. Ремонт або заміна зношених пожежних сходів.

1.6.6. Улаштування нових лазів на дах, слухових вікон та перехідних містків до них.

Продовження додатка 7

1.6.7. Перебудова дерев'яного даху у зв'язку із заміною сталевих покрівлі іншими покрівельними матеріалами.

1.6.8. Ремонт м'якої, шиферної, металевої та інших покрівель з використанням нових матеріалів або суцільна заміна їх іншими матеріалами.

1.6.9. Перемуровування димових та вентиляційних труб на даху.

1.6.10. Суцільна заміна старих настінних жолобів, спусків та покриттів навкруги димових труб та інших пристроїв, що виступають над покрівлею.

1.6.11. Ремонт та фарбування несучих конструкцій світлових ліхтарів.

1.6.12. Ремонт механічних та ручних пристроїв рам світлових ліхтарів.

1.6.13. Перевлаштування світлових ліхтарів з малої освітленості приміщення на велику.

1.6.14. Покриття м'якими покрівельними матеріалами сталевих покрівель аварійних будинків (без знімання листової сталі).

1.7. Сходи та балкони

1.7.1. Заміна вибитих сходищ та площадок (підлог) кам'яних сходів новими.

1.7.2. Відновлення дерев'яних сходів.

1.7.3. Заміна дерев'яних сходів вогнетривкими.

1.7.4. Улаштування нових ганків.

1.7.5. Повне перекладання сходових маршів та площадок.

1.7.6. Заміна косоурів, балок площадок або зварювання ушкоджених частин косоурів.

1.7.7. Ремонт та заміна перил та поручнів сходів.

1.7.8. Великий ремонт та заміна балконів.

1.7.9. Ремонт сходових кліток, що включає ремонт штукатурки, підлог, заміну сходищ та перил.

1.8. Прорізи

1.8.1. Заміна віконних рам, дверних полотен та підвіконних дощок з фарбуванням та встановленням нових приладів і склінням.

1.8.2. Заміна новими віконних та дверних коробок, рам та косяків з наличниками або перев'язування їх з додаванням нових матеріалів із повним їх забиванням.

1.8.3. Ремонт дверей із перев'язуванням та заміною окремих частин у них при об'ємах більше 3% загальної кількості.

1.8.4. Пробивання нових та розширення існуючих віконних і дверних прорізів з виготовленням, встановленням та фарбуванням нових віконних і дверних блоків.

1.8.5. Ремонт або влаштування воріт, хвірток та стовпів.

1.8.6. Ремонт, відновлення огорож та влаштування огорож.

1.8.7. Ремонт та заміна окремих елементів металевих та дерев'яних віконних рам, каркасів дверей і воріт та їх фарбування.

1.9. Штукатурні та малярні роботи

1.9.1. Штукатурення стін та стель наново або місцями більше 1 кв. м.

1.9.2. Малярні та відбійні роботи, викликані ремонтом стель або штукатуренням стін.

1.9.3. Фарбування віконних рам, дверей, стель, стін та підлог після проведеного капітального ремонту цих конструкцій.

1.9.4. Олійне фарбування радіаторів, труб опалення, водопроводу, каналізації, газифікації після капітального ремонту системи або нового монтажу.

1.9.5. Відновлення або заміна облицювання поверхні стін у санвузлах та на кухнях з додаванням нового матеріалу.

1.9.6. Оббивання стін та стель сухою штукатуркою.

1.9.7. Заміна шпалер

1.9.8. Відновлення ліпних деталей усередині приміщення.

1.10. Печі та каміни

1.10.1. Ремонт, перемуровання старих та улаштування нових печей, камінів, вмурованих котлів та димоходів до них.

1.10.2. Перемуровання або влаштування нових димоходів, вентиляційних каналів та димових труб.

1.10.3. Переобладнання печей для спалювання в них газу, вугілля.

1.10.4. Ремонт окремих печей та камінів з перемурованням, додаванням матеріалів та зміною приладів, а також переобладнанням топкових пристроїв.

1.11. Центральне опалення та вентиляція

1.11.1. Заміна індивідуальних котлів, насосів та вентиляторів новими.

1.11.2. Заміна та встановлення додаткових секцій чавунних індивідуальних котлів, арматури та окремих ділянок трубопроводів.

1.11.3. Заміна приладів опалення, що зробились непридатними, встановлення додаткових секцій та нових приладів опалення.

1.11.4. Заміна димогарних труб індивідуальних котлів.

1.11.5. Заміна ізоляції трубопроводів.

1.11.6. Заміна двигунів для насосів централізованого опалення.

1.11.7. Ремонт індивідуальних котлів, бойлерів, електродвигунів, насосів та вентиляторів з розбиранням та заміною вузлів і деталей.

1.11.8. Установлення бойлерів.

1.11.9. Роботи, викликані великими аваріями опалення.

1.11.10. Заміна трубопроводів централізованого опалення.

1.11.11. Улаштування централізованого опалення замість пічного.

1.11.12. Установлення заплат на сталевий індивідуальний котел, бойлер, сухопарник, бак.

1.11.13. Заміна теплообмінника, запобіжних важільних клапанів.

Продовження додатка 7

1.11.14. Установлення відсутніх або заміна таких, що вийшли з ладу, вантузів, повітрозбірників з трубопроводом та арматурою.

1.11.15. Заміна металевих димових труб, що зробились непридатними.

1.11.16. Ремонт або влаштування нових фундаментів під індивідуальні котли та інше устаткування.

1.11.17. Усі будівельні роботи, пов'язані з капітальним ремонтом або улаштуванням нової системи.

1.11.18. Улаштування нових збірних коробів.

1.11.19. Ремонт збірних коробів із заміною ділянок новими та їх фарбуванням.

1.11.20. Улаштування нової, відновлення або перевлаштування системи вентиляції.

1.11.21. Ремонт та заміна калориферів.

1.11.22. Улаштування автономного опалення квартир.

1.11.23. Будівельні роботи, пов'язані з капітальним ремонтом трубопроводів опалення та вентиляції.

1.12. Централізоване водопостачання та водовідведення

1.12.1. Заміна ділянок трубопроводів.

1.12.2. Улаштування нових водорозборів усередині приміщення.

1.12.3. Перекладення ліній водопровідних та каналізаційних труб внутрішньобудинкової системи.

1.12.4. Установлення додаткових санітарно-технічних приладів при переобладнанні приміщень.

1.12.5. Улаштування додаткових ліній централізованого водопостачання та водовідведення.

1.12.6. Відновлення або улаштування нової системи централізованого водопостачання та водовідведення. Улаштування додаткових оглядових колодязів на дворових лініях або вуличних мережах у місцях приєднання.

Продовження додатка 7

1.12.7. Заміна чавунних бачків у вбиральнях змивними кранами з переробкою підводки та укорочуванням змивної труби.

1.12.8. Заміна кранів, засувок та санітарних приладів (умивальників, кухонних раковин, унітазів, пісуарів тощо).

1.12.9. Улаштування підкачувально-насосних станцій.

1.12.10. Улаштування нових санітарних вузлів.

1.12.11. Усі будівельні роботи, пов'язані з капітальним ремонтом централізованого водопостачання та водовідведення.

1.13. Газопостачання

1.13.1. Заміна приладів газового устаткування (газових плит, водопідігрівачів) новими.

1.13.2. Великий ремонт газових колонок із заміною змійовиків.

1.13.3. Демонтаж та монтаж газової розводки.

1.13.4. Установлення додаткової газової арматури в квартирах з приєднанням до газової мережі.

1.13.5. Газифікація окремих квартир.

1.13.6. Заміна окремих ділянок газопроводу.

1.13.7. Усі будівельні роботи, пов'язані з капітальним ремонтом газопостачання.

1.14. Централізоване постачання гарячої води

1.14.1. Заміна ділянок трубопроводу централізованого постачання гарячої води.

1.14.2. Ремонт баків, водонагрівачів, пов'язаний із повним розбиранням та заміною окремих вузлів і деталей.

1.14.3. Заміна непридатних до ремонту баків, водонагрівачів.

1.14.4. Ремонт та заміна насосних агрегатів.

Продовження додатка 7

1.14.5. Заміна та установлення ванн, душів та арматури до них. Установлення нового або заміна такого, що вийшов з ладу, бойлера.

1.14.6. Усі будівельні роботи, пов'язані з капітальним ремонтом та влаштуванням системи централізованого постачання гарячої води.

1.15. Електроосвітлення та силові проводки

1.15.1. Заміна кухонних електроплит та електроконфорок.

1.15.2. Заміна освітлювальної електропроводки, що зробилась непридатною, із зміною електричних приладів (вимикачів, рубильників, штепселів, патронів, розеток).

1.15.3. Додаткове влаштування електроосвітлення та приєднання до живильної електромережі.

1.15.4. Реконструкція електропроводки з установленням додаткової арматури у зв'язку з переплануванням приміщень.

1.15.5. Установлення нових та заміна групових розподільвальних та запобіжних коробок і щитків.

1.15.6. Автоматизація електроосвітлення на сходових клітках житлових будинків.

1.15.7. Заміна приладів обліку та влаштування захисту електроустановок.

1.16. Ліфти та СД

1.16.1. Повна (або часткова) заміна основних вузлів та деталей для відновлення працездатності ліфтів і систем диспетчеризації після закінчення встановленого терміну експлуатації, а також на прохання власника.

1.16.2. Роботи щодо заміни морально застарілих та фізично зношених ліфтів та СД, відновлення периферійного обладнання та заміна диспетчерського пульта.

1.16.3. Роботи з модернізації ліфтів та СД, які виконуються з метою поліпшення естетичного стану та технічних характеристик (згідно з ДСТУ 36.1-002-97).

1.16.4. Роботи щодо заміни та доопрацювання вузлів, електричних схем, які не забезпечують безпечну експлуатацію ліфта, згідно з приписами відповідних органів або заводів-виробників (ПРС, пакети безпеки, драбини тощо).

1.16.5. Ремонт ліфтів та СД, що тривалий час не працювали та не обслуговувалися (після монтажу – 6 місяців, після місячного ремонту – 8 місяців).

1.16.6. Комплекс робіт попереджувального характеру, які передбачені технологічним процесом, з метою попередження передбаченого зношення обладнання та підтримки його в належному технічному стані.

1.16.7. Роботи з капітального ремонту вузлів та деталей.

1.16.7.1. Лебідка:

Заміна лебідки

Заміна канатно-тягового шків (КТШ), відвідного блока, штурвала.

Заміна редуктора.

Заміна електродвигуна.

Заміна підшипників електродвигуна та редуктора.

Регулювання люфта в черв'ячній парі та опорному підшипнику.

Заміна гальмівної котушки або електромагніта.

Заміна напівмуфти.

1.16.7.2. Станція керування низьковольтних комплектних пристроїв (НКП):

Заміна НКП.

Заміна обладнання НКП (трансформатори, реле, контактори, пристрої токового захисту (ПТЗ), вимикачі автоматичні тощо).

Заміна електропроводки НКП.

1.16.7.3. Обмежувач швидкості (ОШ), натяжний пристрій (НП), уловлювальна система

Заміна ОШ, ПРС, пристрою слабину підвіски канатів (ПСПК), механізму уловлювальної системи.

Заміна шківів ОШ та НП.

1.16.7.4. Ввідний пристрій. Заміна ввідного пристрою або його комплектуючих.

1.16.7.5. Вузли та деталі шахти ліфта:

Заміна апаратів виклику.

Заміна світлового табло та показчиків напрямку руху ліфта.

Заміна тягових канатів та каната ОШ.

Заміна стулок і дверей шахти.

Заміна підвісного кабеля.

Заміна електророзводки, клемних коробок шахти.

Підсилення, повна або часткова заміна металоконструкцій та огороження сітчастих шахт.

Заміна буферних пружин.

Заміна гумових ущільнювачів ДШ.

1.16.7.6. Противага:

Заміна противаги.

Заміна рами противаги.

Заміна пружин та тяг противаги.

Заміна башмаків.

Заміна змащувальних апаратів.

1.16.7.7. Кабіна:

Заміна кабіни.

Заміна купе та каркаса кабіни.

Заміна верхньої та нижньої балок.

Заміна панелі керування ліфтом.

Заміна електропроводки та клемної коробки кабіни.

Заміна балки та обладнання приводу дверей кабіни (електродвигун, редуктор, водило, кінцеві вимикачі тощо).

Заміна створів, кареток дверей кабіни.

Заміна підлоги та механізму рухової підлоги.

Заміна стелі та плафона купе.

Заміна башмаків.

Заміна гумового ущільнювача створу дверей кабіни.

Заміна змащувальних апаратів.

1.16.7.8. Машинне приміщення:

Заміна електропроводки обладнання та арматури освітлення МП.

Заміна ввідного пристрою.

1.16.8. Демонтаж і монтаж обладнання ліфтів у зв'язку з роботами зі зменшення шуму в жилих приміщеннях.

1.16.9. Роботи, пов'язані з необхідністю заміни пошкодженого кабелю ліній зв'язку, що вийшов з ладу.

1.16.10. Автоматизація та диспетчеризація ліфтів.

Продовження додатка 7

1.16.11. Заміна і ремонт кабельних муфт внутрішніх та зовнішніх мереж.

1.16.12. Підвищення провідності загальних або індивідуальних жил шляхом додавання до них запасних жил кабелів.

1.16.13. Експертна оцінка технічного стану ліфтів і систем диспетчеризації після закінчення встановленого терміну експлуатації, а також на прохання власника.

1.16.14. Роботи з відновлення робочого стану ліфтів і систем диспетчеризації після закінчення встановленого терміну експлуатації, а також на прохання власника.

1.17. Різні роботи

1.17.1. Обладнання додаткової мережі поливальних систем.

1.17.2. Підняття рівня підлоги в жилих приміщеннях цокольного поверху на висоту до 30 см (при вологості в приміщеннях, викликаний високим рівнем ґрунтових вод).

1.17.4. Відновлення або влаштування нових асфальтових тротуарів та вимощення навколо будівель.

1.17.5. Відновлення або влаштування нових внутрішньоквартальних проїзних доріг.

1.17.6. Улаштування дитячих майданчиків, майданчиків для відпочинку мешканців, озеленення внутрішньоквартальних територій.

1.17.7. Будівництво спортивних майданчиків у дворах, а також у межах мікрорайонів.

1.17.8. Відновлення або влаштування нових каналів для прокладення труб централізованого опалення.

1.17.9. Відновлення сміттєпроводу та його приймальних пристроїв.

2. Основні ремонтно-будівельні роботи капітального ремонту виробничих будівель та комунальних споруд.

2.1. Фундаменти

Продовження додатка 7

2.1.1. Часткове перекладання (до 10%), а також підсилення кам'яних фундаментів і підвальних стін, не пов'язане з надбудовою будівлі чи додатковими навантаженнями від поставленого обладнання.

2.1.2. Відновлення вертикальної і горизонтальної ізоляції фундаментів.

2.1.3. Відновлення існуючого вимощення навколо будівлі.

2.1.4. Ремонт існуючих дренажів навколо будівлі.

2.1.5. Заміна одиночних кам'яних і бетонних стовпів, що руйнуються.

2.2. Стіни і колони

2.2.1. Зашпарування тріщин із розчищенням борозен, з перев'язуванням швів до старої кладки.

2.2.2. Влаштування і ремонт конструкцій, що укріплюють кам'яні стіни.

2.2.3. Перекладання старих цегляних карнизів, перемичок парпетів приямків і виступаючих частин стін.

2.2.4. Перекладання і ремонт окремих старих ділянок кам'яних стін (до 20% загального обсягу кладки), не пов'язані з надбудовою будівлі або додатковими навантаженнями від поставленого обладнання.

2.2.5. Укріплення залізобетонних і кам'яних колон обоймами.

2.2.6. Ремонт і часткова заміна (до 20% загального обсягу) колон, не пов'язані з додатковими навантаженнями від встановленого обладнання.

2.2.7. Заміна наповнювачів у стінах із кам'яним, залізобетонним і металевим каркасом (до 40%).

2.2.8. Заміна старих вінців колодових чи брускових стін (до 20% загальної поверхні стін).

2.2.9. Суцільне проконопачування стін із колод та брусків.

2.2.10. Часткова заміна обшивок, засипок і плитних утеплювачів каркасних стін (до 50% загальної площі стін).

2.2.11. Заміна чи ремонт обшивки і утеплення дерев'яних цоколів.

Продовження додатка 7

2.2.12. Ремонт кам'яних цоколів дерев'яних стін із перекладанням до 50% їх загального обсягу.

2.2.13. Встановлення нових і заміна зношених затискачів стін із колод та брусків.

2.3. Перегородки

2.3.1. Ремонт, і заміна усіх видів зношених перегородок на більш прогресивні конструкції.

2.3.2. Під час проведення капітального ремонту перегородок допускається часткове перепланування зі збільшенням загальної площі перегородок до 20%.

2.4. Покрівлі і покриття

2.4.1. Заміна старих дерев'яних ферм покриття чи заміна їх на збірні залізобетонні.

2.4.2. Загальна чи часткова заміна балок, ригелів, прогонів.

2.4.3. Загальна чи часткова заміна старих металевих і залізобетонних ферм, а також заміна металевих на збірні залізобетонні ферми.

2.4.4. Підсилення ферм у разі заміни типів покриття (заміна деревоплити на збірний залізобетон, холодного покриття на тепле тощо), підвішування підйомних пристроїв, а також корозії вузлів та інших елементів металевих і залізобетонних ферм.

2.4.5. Часткова чи загальна заміна кроков, мауерлатів і риштування.

2.4.6. Ремонт несучих конструкцій світлових ліхтарів.

2.4.7. Ремонт пристроїв для відкривання переплетень світлових ліхтарів.

2.4.8. Часткова чи повна заміна старих елементів покриття, а також заміна їх на більш прогресивні і довговічні.

2.4.9. Часткова (більше ніж 20% загальної площі покрівлі) чи загальна зміна або заміна всіх елементів покрівлі.

2.4.10. Перебудова покрівлі у зв'язку з заміною матеріалу покрівлі.

2.4.11. Часткова чи загальна заміна настінних жолобів, спусків і покриттів димових труб та інших пристроїв, виступаючих над покрівлею.

2.5. Підкранові шляхи

2.5.1. Ремонт чи заміна підкранових балок, шляхів, балок підвісних кранів та шляхів.

2.5.2. Заміна окремих конструкцій чи перекриттів у цілому на більш прогресивні і довговічні конструкції.

2.6. Міжповерхові перекриття і підлоги, сходи та ганки

2.6.1. Ремонт чи заміна міжповерхових перекриттів.

2.6.2. Заміна окремих конструкцій чи перекриттів у цілому на більш прогресивні і довговічні конструкції.

2.6.3. Підсилення всіх видів міжповерхових і горищних перекриттів.

2.6.4. Часткова (більше 10% загальної площі підлоги в будівлі) чи загальна заміна всіх видів підлоги та її основи.

2.6.5. Переобладнання підлоги під час ремонту з заміною на більш міцні і довговічні матеріали. При цьому тип підлоги повинен відповідати вимогам норм і технічних умов для нового будівництва.

2.6.6. Часткова або загальна заміна сходових площадок, пандусів та ганків.

2.6.7. Заміна та посилення всіх типів сходів та їх окремих елементів.

2.7. Вікна, двері і ворота

2.7.1. Повна заміна старих віконних і дверних блоків, а також воріт виробничих корпусів.

2.7.2. Заміна і підсилення всіх типів сходів і їх окремих елементів.

2.8. Внутрішні штукатурні, облицювальні і малярні роботи

2.8.1. Відновлення штукатурки всіх приміщень і ремонт штукатурки в обсязі більше ніж 10% загальної площі оштукатурених поверхонь.

2.8.2. Заміна облицювання стін в обсязі більше ніж 10% загальної площі облицюваних поверхонь.

2.8.3. Загальне антикорозійне пофарбування металевих конструкцій.

2.9. Фасади

2.9.1. Ремонт і відновлення облицювання площею більше ніж 10% облицюваної поверхні.

2.9.2. Повне чи часткове (більше ніж 10%) відновлення штукатурки.

2.9.3. Повне відновлення тяг, карнизів, поясів, сандриків тощо.

2.9.4. Відновлення ліплень.

2.9.5. Загальне пофарбування стійкими сумішами.

2.9.6. Очищення фасадів піскоструминними апаратами.

2.9.7. Заміна балконних плит і огороження.

2.9.8. Заміна покриття виступаючих частин будівлі.

2.10. Печі

2.10.1. Повне перекладання всіх типів опалювальних печей, димових труб і їх основ.

2.10.2. Переобладнання печей для спалювання в них вугілля і газу.

2.10.3. Повне перекладання кухонних плит.

2.11. Централізоване опалення

2.11.1. Заміна окремих секцій і вузлів опалювальних котлів бойлерів, котельних агрегатів чи повна заміна котельних агрегатів (у разі, якщо котельний агрегат не є самостійним інвентарним об'єктом).

2.11.2. Ремонт і заміна розширювачів, конденсаційних горщиків та іншого обладнання мережі.

2.11.3. Ремонт і перекладка фундаментів під котли.

2.11.4. Автоматизація котельних.

2.11.5. Переведення з пічного опалення на центральне.

2.11.6. Заміна опалювальних реєстрів.

2.11.7. Приєднання будівель до теплофікаційної мережі (при відстані від будівлі до мережі не більше 100 м).

2.11.8. Встановлення (заміна) та ремонт приладів обліку споживання теплової енергії.

2.12. Вентиляція

2.12.1. Часткова чи повна заміна повітроводів.

2.12.2. Заміна вентиляторів.

2.12.3. Перемотка і заміна електромоторів.

2.12.4. Заміна шиберів, дефлекторів, дросель-клапанів, жалюзі.

2.12.5. Часткова чи повна заміна вентиляційних коробів.

2.12.6. Заміна калориферів.

2.12.7. Заміна опалювальних агрегатів.

2.12.8. Заміна фільтрів.

2.12.9. Заміна циклонів.

2.12.10. Заміна окремих конструкцій камер.

2.13. Водопостачання та водовідведення

2.13.1. Часткова чи повна заміна всередині будівлі трубопроводу, включаючи вводи водопостачання і випуски водовідведення.

2.13.2. Часткова або повна заміна ізоляції трубопроводів.

2.13.3. Заміна деталей або повна заміна насосних агрегатів систем підкачування.

2.13.4. Ремонт і заміна напірних баків, лічильників води.

2.14. Гаряче водопостачання

2.14.1. Заміна змійовиків і бойлерів.

2.14.2. Заміна трубопроводу, деталей і в цілому насосних агрегатів, баків та ізоляції трубопроводу, лічильників гарячої води.

2.15. Електричне освітлення та зв'язок

2.15.1. Заміна зношених ділянок мережі (більше 10%).

2.15.2. Заміна запобіжних щитків, лічильників електроенергії.

2.15.3. Ремонт і відновлення кабельних каналів.

2.15.4. Під час капітального ремонту мережі допускається заміна світильників на інші типи (звичайні на люмінесцентні).

2.15.5. Ремонт та заміна (встановлення) пожежно-охоронної сигналізації, блискавкозахисних засобів.

2.16. Водопровідно-каналізаційні споруди

2.16.1. Часткова чи повна заміна антикорозійної ізоляції трубопроводу.

2.16.2. Заміна окремих ділянок трубопроводу (унаслідок зношення труб) без зміни діаметра труб. При цьому дозволяється заміна чавунних труб на сталеві, керамічних на бетонні чи залізобетонні і навпаки, але не допускається заміна азбестоцементних труб на металеві (крім аварійних випадків). Протяжність ділянок мережі, на яких допускається безперервна заміна труб, не повинна перевищувати 200 м на 1 км мережі.

2.16.3. Заміна зношених фасонних частин, засувок, пожежних гідрантів вантузів, клапанів, водозабірних колонок чи їх ремонт із заміною зношених деталей.

2.16.4. Заміна окремих труб дюкерів.

2.16.5. Ремонт цегляної кладки колодязів.

2.16.6. Заміна люків.

2.16.7. Набивання нових лотків замість зруйнованих.

2.16.8. Заміна старих непридатних дерев'яних колодязів.

2.16.9. Відновлення штукатурки.

2.17. Водозабори і гідротехнічні споруди

2.17.1. Зміна або заміна кріплення берегів чи укосів в обсязі до 50%.

2.17.2. Досипання укосів земляних споруд, які опливли.

2.17.3. Заміна зрубів.

2.17.4. Відновлення захисного шару в підводних частинах залізобетонних споруд.

2.17.5. Заміна ґрат і сіток.

2.17.6. Ремонт і заміна щитових затворів.

2.17.7. Побудова і розбирання бурової вишки або монтаж і демонтаж інвентарної бурової вишки.

2.17.8. Чищення свердловин від замулення та після обвалів.

2.17.9. Витягування і встановлення нового фільтра.

2.17.10. Закріплення свердловини новою колонкою обсадних труб.

2.17.11. Заміна водопідйомних і повітряних труб.

2.17.12. Відновлення дебіту свердловини шляхом торпедування або промивання соляною кислотою.

2.17.13. Цементування міжтрубного простору і розбурування цементу.

2.18. Очисні споруди

2.18.1. Ремонт і повна заміна гідроізоляції.

2.18.2. Ремонт і відновлення штукатурки і залізнення.

2.18.3. Перекладання цегляних стін і перегородок (до 20% загального обсягу кладки в споруді).

2.18.4. Зашпарування місць протікання в залізобетонних, бетонних і кам'яних стінах і днищах споруд з розбиранням бетону в окремих місцях і повторним бетонуванням.

2.18.5. Суцільне торкретування стін споруд.

2.18.6. Ремонт дренажу навколо споруд.

2.18.7. Заміна люків резервуарів.

2.18.8. Заміна ґрат.

2.18.9. Заміна завантаження фільтрів, біофільтрів, аерофільтрів.

2.18.10. Заміна фільтрувальних пластин.

2.18.11. Заміна трубопроводу і арматури.

2.18.12. Перекладання дренажної системи мулових площадок.

2.19. Теплофікація

2.19.1. Часткова чи повна заміна покриттів каналів і камер.

2.19.2. Часткова чи повна заміна гідроізоляції каналів і камер.

2.19.3. Часткове перекладання стінок цегляних каналів і камер (до 20% загальної поверхні стінок).

2.19.4. Часткове перекладання дренажних систем.

2.19.5. Ремонт днищ каналів і камер.

2.19.6. Відновлення захисного шару в залізобетонних конструкціях каналів і камер.

2.19.7. Заміна люків.

2.19.8. Часткова або повна заміна теплової ізоляції трубопроводів.

2.19.9. Відновлення гідроізоляції трубопроводів.

2.19.10. Заміна окремих ділянок трубопроводів (внаслідок зносу труб), без збільшення діаметру труб.

2.19.11. Заміна фасонних частин, засувки, компенсаторів або їх ремонт із заміною зношених деталей.

2.19.12. Заміна рухомих та нерухомих опор.

2.20. Під'їзні та внутрішньомайданчикові залізничні шляхи.

2.20.1. Розширення земляного полотна в місцях недостатньої ширини до нормальних розмірів.

2.20.2. Лікування земляного полотна в місцях зсувів, розривів, обвалів.

2.20.3. Відновлення всіх водовідвідних і дренажних пристроїв.

2.20.4. Відновлення всіх захисних і закріплювальних споруд.

2.20.5. Відновлення регуляційних споруд.

2.20.6. Виправлення, досипка конусів мостів.

2.20.7. Заміна окремих конструкцій штучних споруд чи заміна їх на інші конструкції, а також повна заміна труб і малих мостів (якщо вони не є самостійними інвентарними об'єктами, а входять до складу земляного полотна).

2.20.8. Очищення баластового шару чи оновлення баласту з доведенням баластової призми до розмірів, установлених нормами для даного типу шляху.

2.20.9. Заміна непридатних шпал.

2.20.10. Заміна зношених рейок.

2.20.11. Заміна непридатних кріплень.

2.20.12. Виправлення кривих.

2.20.13. Ремонт стрілочних переводів із заміною окремих елементів і переводних брусів.

2.20.14. Заміна стрілочних переводів.

2.20.15. Ремонт мостового полотна.

2.20.16. Заміна настилу переїздів чи заміна дерев'яного настилу на залізобетонний.

2.20.17. Заміна елементів чи повна заміна зношених прогонових споруд.

2.20.18. Часткове перекладання кам'яних і цегляних опор (до 20% загального обсягу).

2.20.19. Ремонт бетонних опор (до 15% обсягу).

2.20.20. Торкретування поверхні опор.

2.20.21. Улаштування на опорах підсилюючих залізобетонних оболонок.

2.20.22. Ремонт чи повна заміна ізоляції.

2.20.23. Заміна мостових брусків

2.20.24. Заміна протиугінних брусків.

2.20.25. Заміна дерев'яного настилу.

2.20.26. Заміна настилу із залізобетонних плит.

2.20.27. Заміна контррейок.

2.20.28. Заміна пошкоджених елементів дерев'яних мостів за винятком паль.

2.20.29. Заміна дерев'яних пакетів на залізобетонні прогонові споруди.

2.20.30. Часткове перекладання кам'яної і цегляної кладки склепіння і стін тунелів.

2.20.31. Ремонт і заміна дренажних пристроїв тунелю.

2.20.32. Перекладка оголовків труб.

2.20.33. Заміна елементів дерев'яних труб (до 50% обсягу деревини).

2.20.34. Заміна елементів залізобетонних чи бетонних труб (до 50% обсягу).

2.21. Автомобільні шляхи

2.21.1. Земляне полотно та водовідвідні споруди

2.21.1.2. Виправлення земляного полотна в плані, поздовжньому і поперечному профілях на окремих ділянках.

2.21.1.3. Усунення руйнувань на ділянках, що виникли внаслідок недостатнього водовідводу.

2.21.1.4. Влаштування дренажів, ізолюючих прошарків.

2.21.1.5. Укріплення укосів та інші роботи, що забезпечують стійкість земляного полотна.

2.21.1.6. Відновлення діючих та влаштування нових споруд водовідводу, берегозахисту та зливової каналізації.

2.21.1.7. Улаштування земляного полотна та водовідводу на розширеннях для додаткових смуг, на підйомах, майданчиках для зупинки і стоянки транспортних засобів, на перехрестях (у тому числі на різних рівнях), майданчиках відпочинку.

2.21.1.8. Розкриття виїмок для забезпечення видимості на кривих у плані.

2.21.1.9. Улаштування укосів земляного полотна з доведенням до нормованих значень.

2.21.2. Дорожній одяг та покриття

2.21.2.1. Підсилення та влаштування нового дорожнього одягу в місцях розширення проїзної частини, виправлення і перебудови земляного полотна, на перехрестях, примиканнях, розворотних майданчиках, на окремих переїздах, з'їздах, майданчиках для зупинки і стоянки транспортних засобів, майданчиках відпочинку.

2.21.2.2. Встановлення нових бордюрів та укріплюючих смуг по краях удосконалених покриттів.

2.21.2.3. Ліквідація колій глибиною понад 45 мм із заміною нестабільних шарів дорожнього одягу методами фрезерування і регенерації на ширину смуги руху або на всю ширину покриття з укладанням одного чи декількох шарів асфальтобетону.

2.21.2.4. Поновлення профілю щебених, гравійних поліпшених покриттів з додаванням кам'яних матеріалів більше 500 м³ на один кілометр.

2.21.2.5. Улаштування і ремонт віражів на горизонтальних кривих.

2.21.2.6. Перемощування бруківок із повною чи частковою заміною піщаної основи або влаштування удосконалених покриттів із використанням старих бруківок (понад 50% загальної площі) як основи.

2.21.2.7. Улаштування більш удосконалених типів покриттів із використанням старих як основи.

2.21.2.8. Улаштування укріплення узбіч з капітальним типом покриття.

2.22. Електричні мережі і зв'язок

2.22.1. Зміна і заміна непридатної арматури.

2.22.2. Заміна гачків і траверси.

2.22.3. Заміна дротів.

2.22.4. Ремонт і заміна кінцевих і з'єднувальних кабельних муфт.

2.22.5. Ремонт і заміна заземлюючих пристроїв.

2.22.6. Заміна опор (до 30% на 1 км).

2.22.7. Встановлення кабельних колодязів.

2.23. Інші споруди

2.23.1. Ремонт, заміна на інші опори естакад для повітряної прокладки трубопроводів.

2.23.2. Ремонт чи заміна площадок, сходів і огорожі естакад для повітряної прокладки трубопроводу.

2.23.3. Ремонт чи заміна окремих колон (до 20%) кранових естакад.

2.23.4. Ремонт чи заміна підкранових балок кранових естакад.

2.23.5. Ремонт галерей та естакад паливоподачі котельних і газогенераторних підстанцій із заміною (до 20%) конструкцій без заміни фундаментів.

2.23.6. Зміна чи повна заміна дерев'яних стовпів огорожі (паркану).

2.23.7. Ремонт чи заміна окремих бетонних і залізобетонних стовпів (до 20%) і огорожі (паркану).

2.23.8. Ремонт окремих ділянок заповнень між стовпами тину (до 40%).

2.23.9. Ремонт окремих ділянок суцільних кам'яних огорож (до 20%).

2.23.10. Ремонт окремих ділянок суцільних глинобитних огорож (до 40%).

2.23.11. Ремонт димових труб із зміною чи заміною футерування, із встановленням обручів, з відновленням захисного шару залізобетонних труб.

2.23.12. Ремонт і заміна окремих ланок металевих димових труб.

2.23.13. Ремонт золошлаковідводів з повною заміною окремих ланок трубопроводу (без збільшення діаметра).

2.23.14. Ремонт завантажувальних платформ із повною заміною дерев'яного настилу, вимощення чи асфальту. Заміна окремих опор чи ділянок підпірних стін (до 20%). У разі, якщо розвантажувальна площадка є частиною складського об'єкта (рампа), допускається повна заміна всіх конструкцій.

Додаток 8

до Положення про організацію будівництва
об'єктів у Міністерстві оборони України та
Збройних Силах України
(пункт 4.14)

ОРИЄНТОВНА ПЕРІОДИЧНІСТЬ
капітального ремонту будівель і комунальних споруд

№ з/п	Капітальність будівлі	Періодичність капітальних ремонтів, у роках		
		у нормальних умовах	в агресивному середовищі та при перезволоженні	у разі вібраційних навантажень
1	Залізобетонний чи металевий каркас із заповненням каркасу кам'яними матеріалами, панелями	20	15	6
2	Кам'яні стіни зі штучних каменів чи великоблочні, колони, стовпи залізобетонні чи цегляні, з залізобетонним перекриттям	15	10	6
3	Кам'яні стіни зі штучних каменів чи великоблочні, колони, стовпи залізобетонні чи цегляні, з дерев'яним перекриттям	12	10	6
4	Стіни з полегшеною кам'яною кладкою, колони і стовпи цегляні чи залізобетонні, перекриття залізобетонні	12	10	5
5	Стіни з полегшеною кам'яною кладкою, колони і стовпи цегляні чи дерев'яні, перекриття дерев'яні	10	8	5

Продовження додатка 8

1	2	3	4	5
6	Дерев'яні з брусковими чи рубленими стінами з колод	10	8	5
7	Дерев'яні каркасні і щитові, а також глинобитні, сирцеві і саманні	8	6	5

Додаток 9

до Положення про організацію будівництва
об'єктів у Міністерстві оборони України та
Збройних Силах України
(пункт 4.14)

ОРІЄНТОВНА ПЕРІОДИЧНІСТЬ
капітального ремонту конструктивних елементів будівель і
комунальних споруд

№ з/п	Назва конструктивних елементів	Періодичність капітального ремонту, у роках		
		у нормальних умовах	в агресивному середовищі при перезволоженні	у разі вібраційних та інших динамічних навантажень
1	2	3	4	5
1	Фундаменти: залізобетонні і бетонні бутові і цегляні дерев'яні стільці	50–60 40–50 10–15	25–30 20–25 8–12	15–20 12–15 10–12
2	Стіни: кам'яні зі штучних матеріалів кам'яні з полегшеною кладкою дерев'яні рублені дерев'яні каркасні і щитові глинобитні, сирцеві і саманні	20–25 12–15 15–20 12–15 8–10	15–18 8–12 12–15 8–12 6–8	12–15 10–12 15–18 10–12 6–8
3	Колони, стояки фахверка: металеві залізобетонні цегляні дерев'яні на обв'язці дерев'яні на землі	50–60 50–60 20–25 15–18 10–15	40–45 40–45 15–18 10–15 8–12	40–50 35–40 12–15 19–12 10–12
4	Ферми, балки, ригелі, прогони: металеві залізобетонні дерев'яні	25–30 20–25 15–20	15–20 15–20 12–15	20–25 15–20 12–15
5	Перекриття: залізобетонні дерев'яні	20–25 15–20	16–18 12–15	15–20 12–15

Продовження додатка 9

1	2	3	4	5
6	Підкранові балки і шляхи підвісних кранів	8-10	5-6	4-5
7	Покрівлі: металеві шиферні черепичні рулонні мастикові	10-15 15-20 15-20 10-15 8-10	5-8 15-20 15-20 10-15 8-10	10-12 12-15 12-15 8-10 8-10
8	Підлоги: металеві цементні та бетонні керамічні торцеві асфальтові дощаті паркетні з лінолеуму	20-25 5-8 15-20 10-12 6-8 6-10 8-10 5-6	- 2-5 12-15 8-10 6-8 6-8 6-8 5-6	15-20 4-5 10-12 10-12 6-8 6-8 8-10 5-6
9	Отвори: переплетення металеве переплетення дерев'яне двері ворота	30 15 10 8	20 10 10 8	25 12 10 8
10	Внутрішня штукатурка	15	10	6
11	Штукатурка фасадів	10	10	6
12	Центральне опалення	15	12	10
13	Вентиляція	10	5	8
14	Водопостачання, водовідведення і гаряче водопостачання	15	12	12
15	Електроосвітлення	15	12	12
16	Гідроізоляційне та антикорозійне фарбування	8-10	4-6	6-8

Додаток 10

до Положення про організацію будівництва
об'єктів у Міністерстві оборони України та
Збройних Силах України
(пункт 4.14)

ОРІЄНТОВНА ПЕРІОДИЧНІСТЬ

капітального ремонту будівель, комунальних споруд та інженерних мереж

№ з/п	Назви споруд	Періодичність капітальних ремонтів, у роках
1	2	3
1. Водопровідно-каналізаційні споруди		
Трубопроводи		
1.1	Трубопроводи чавунні	20
1.2	Трубопроводи сталеві	15
1.3	Трубопроводи азбестобетонні	10
1.4	Колодязі залізобетонні, бетонні та цегляні	10
1.5	Колодязі дерев'яні	5
1.6	Водозабірні колонки	4
1.7	Арматура	5
Водозабори і гідротехнічні споруди		
1.8	Греблі, дамби, канали	15–25
1.9	Водяні свердловини	4–5
Очисні споруди водопостачання		
1.10	Змішувачі, камери реакції, відстійники, фільтри	6
1.11	Освітлювачі	3
1.12	Підземні резервуари і водонапірні башти залізобетонні	8
1.13	Бризкальні басейни, градирні залізобетонні	4
1.14	Градирні дерев'яні	3
1.15	Водонапірні башти дерев'яні	5
1.16	Водонапірні башти кам'яні	8
Очисні споруди водовідведення		
1.17	Пісковловлювачі і відстійники цегляні	4
1.18	Пісковловлювачі, відстійники, метантенки, аеротенки, аерофільтри залізобетонні	6
1.19	Мулові і піщані майданчики	4
1.20	Поля фільтрації і поля зрошування	6
2. Теплофікація		
2.1	Трубопроводи	15
2.2	Канали і камери	5
2.3	Арматура	5

1	2	3
3. Підземні і внутрішньомайданчикові залізничні шляхи		
Земляне полотно		
3.1	Кювети і канали у м'яких ґрунтах	2-3
3.2	Кювети і канали у скельових ґрунтах	8-10
3.3	Лотки, швидкотоки дерев'яні	4-6
3.4	Лотки, швидкотоки кам'яні й бетонні	6-10
3.5	Стінки підпірні	18-25
3.6	Дренажні споруди	8-12
3.7	Одернування у клітинку	3-5
3.8	Бруківка	5-6
3.9	Фашини	2-3
3.10	Кам'яні відсипки	6-8
3.11	Дамби й греблі земляні	12-15
3.12	Дамби й греблі кам'яні й бетонні	18-20
3.13	Дамби й греблі дерев'яні	8-10
3.14	Фільтрувальні насипи	8
Штучні споруди шляху		
3.15	Мости капітальні з кам'яними чи бетонними опорами з металевими чи залізобетонними прогоновими спорудами:	40
	опори (ремонт)	50-60
	прогонові споруди (заміна)	15
	мостові бруси (суцільна заміна)	8
	дерев'яний настил (заміна)	25-30
	елементи металевих прогонових споруд (заміна пошкоджених)	5
3.16	Мости дерев'яні (заміна пошкоджених елементів)	12-15
3.17	Дренажні пристрої тунелей (ремонт)	30-50
3.18	Інші конструкції тунелей (ремонт)	20
3.19	Оголовки труб (ремонт)	30-50
3.20	Кам'яні, бетонні, залізобетонні і металеві труби (ремонт)	5
3.21	Дерев'яні труби (ремонт)	
4. Автомобільні шляхи		
Земляне полотно		
4.1	Земляне полотно в місцях зсувів, обвалів і вирів	3-4
4.2	Водопровідні й дренажні пристрої	3-5
4.3	Захисні й закріплювальні споруди	4-6
4.4	Малі штучні споруди кам'яні й бетонні	15-20
4.5	Малі штучні споруди дерев'яні	4-5

1	2	3
Дорожній одяг		
4.6	Цементно-бетонний	10-14
4.7	Асфальтобетонний	4-8
4.8	Чорний	4-8
4.9	З необробленого щебеню	3-5
4.10	Мостовий	8-12
4.11	Гравійний	3-5
4.12	Грунтовий покращений	3-4
4.13	Грунтовий профільований	2
4.14	Інші	2
Штучні споруди		
4.15	Мости капітальні з кам'яними чи бетонними опорами з металевими чи залізобетонними прогоновими спорудами:	40
	опори (ремонт)	50-60
	прогонові споруди (заміна)	25-30
	заміна пошкоджених елементів металевих прогонових споруд	6-8
	настил дерев'яний (заміна)	25-30
	плита залізобетонна (ремонт)	5
4.16.	Мости дерев'яні (заміна пошкоджених елементів)	
4.17.	Тунелі:	15-20
	дренажні пристрої (ремонт)	30-50
	інші конструкції (ремонт)	
5. Інші споруди		
5.1	Естакади для повітряної прокладки трубопроводів	8-15
5.2	Естакади кранові	10-14
5.3	Галереї та естакади паливоподачі	10-16
5.4	Огородження кам'яні, бетонні й залізобетонні	10-14
5.5	Огородження дерев'яні	6-8
5.6	Огородження глинобитні	4-6
5.7	Димові труби кам'яні й залізобетонні	20-30
5.8	Димові труби металеві	10-15
5.9	Вантажно-розвантажувальні платформи дерев'яні	6-8
5.10	Вантажно-розвантажувальні платформи, кам'яні, бетонні й залізобетонні	8-12
5.11	Бензоколонки	3