



МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

28.07.2017

м. Київ

№ 396

Про проведення експерименту
з будівництва житла для
військовослужбовців у
Миколаївському гарнізоні

Відповідно до Положення про Міністерство оборони України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2014 року № 671 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 730), розпорядження Кабінету Міністрів України від 29 березня 2017 року № 214-р “Про розподіл коштів, передбачених у державному бюджеті за програмою 2101190 “Будівництво (придбання) житла для військовослужбовців Збройних Сил України” на 2017 рік” та з метою організації ефективної роботи щодо забезпечення військовослужбовців Збройних Сил України житлом

НАКАЗУЮ:

1. Начальнику Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України:

організувати проведення експерименту з будівництва трьох чотириповерхових 72-квартирних житлових будинків та позамайданчикових інженерних мереж військового містечка № 72 у місті Миколаїв;

залучити до проведення експерименту як консультантів Проектний офіс реформ Міністерства оборони України в особі керівника Проекту з реформування системи забезпечення житлом військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей (за згодою);

2. З метою якісної організації та проведення експерименту внести зміни до Положення про Південне управління капітального будівництва Міністерства оборони України (далі – Південне УКБ) передбачивши:

а) створення в Південному УКБ групи на чолі з керівником в кількості чотирьох осіб, яких залучити на умовах строкового трудового договору, відповідно кваліфікаційних критеріїв, затверджених Головним квартирно-експлуатаційним управлінням Збройних Сил України; забезпечити застосування методології проектного менеджменту, керуючись міжнародними стандартами у цій галузі, а також комплексних систем програмного забезпечення для управління проектами;

б) покласти на керівника групи частину функцій замовника капітального будівництва та персональну відповідальність за:

підготовку матеріалів для проведення конкурсних торгів з відбору виконавців проектних, будівельно-монтажних, пусконаладжувальних робіт, придбання обладнання та виконання інших заходів, необхідних для реалізації експерименту;

укладання від імені Міністерства оборони України договорів, необхідних для проведення експерименту;

забезпечення об'єктів, що будуються під час проведення експерименту, необхідною проектно-кошторисною та дозвільною документацією;

контроль за якістю та строками виконання робіт;

оформлення виконавчої документації;

технічний нагляд та організацію авторського нагляду;

приймання виконаних робіт;

забезпечення введення закінчених будівництвом об'єктів в експлуатацію;

передачу об'єктів для подальшого обліку та розподілу житла до квартирно-експлуатаційних органів;

в) начальнику Південного УКБ забезпечити роботу та виконання завдань і функцій робочої групи відповідно до завдань і функцій служби замовника в межах зазначеного експерименту.

3. Командувачу Військово-Морських Сил Збройних Сил України забезпечити:

загальний нагляд за реалізацією експерименту, участь у робочих нарадах з питань реалізації проекту;

огляд об'єктів під час їх будівництва;

участь у роботі з прийняття виконаних робіт і погодженні дефектних актів;

підготовку та надання пропозицій стосовно розподілу готового житла, збудованого в ході експерименту.

4. Покласти на Головне квартирно-експлуатаційне управління Збройних Сил України виконання частини функцій замовника капітального будівництва:

моніторинг і контроль за виконанням групою з управління експериментом частини функцій замовника капітального будівництва, визначених у пункті 2 цього наказу, на підставі і в порядку, визначеному відповідним договором про делегування виконання частини функцій замовника капітального будівництва;

забезпечення фінансування експерименту відповідно до договору генерального підряду та договору про делегування виконання частини функцій замовника капітального будівництва;

розрахунки за виконані роботи з проектування, будівництва об'єктів, введення їх в експлуатацію та виконання частини функцій замовника капітального будівництва в межах експерименту з оформленням усіх необхідних фінансових документів у порядку, установленому законодавством;

контроль за використанням коштів, виділених для проведення експерименту в межах видатків, передбачених програмою 2101190 “Будівництво (придбання) житла для військовослужбовців Збройних Сил України” на 2017 рік”;

приймання виконаних робіт з виконання частини функцій замовника капітального будівництва;

надання щомісячної доповіді щодо фактичних витрат фінансових ресурсів та стану проведення експерименту заступнику Міністра оборони України (згідно з розподілом обов'язків).

5. Надати експерименту найвищий пріоритет у питаннях його фінансування, розгляду, погодження та затвердження необхідних документів (не більше 3 днів) серед інших об'єктів будівництва за бюджетною програмою 2101190 “Будівництво (придбання) житла для військовослужбовців Збройних Сил України” у 2017 році.

6. Розподіл службового житла, отриманого в результаті проведеного експерименту, здійснити відповідно до вимог законодавства з урахуванням пріоритетності забезпечення потреб військовослужбовців Військово-Морських Сил Збройних Сил України та членів їх сімей, передислокованих з Автономної Республіки Крим.

7. Начальнику Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України спільно з керівником групи з управління експериментом до 22 грудня 2017 року подати звіт про результати реалізації експерименту.

8. Директору Департаменту внутрішнього аудиту Міністерства оборони України за результатами реалізації експерименту забезпечити проведення внутрішнього аудиту ефективності та результативності використання фінансових та матеріальних ресурсів.

9. Директору Юридичного департаменту Міністерства оборони України за результатами реалізації експерименту та рішення керівництва Міністерства оборони України щодо доцільності його запровадження на постійній основі організувати внесення змін до відповідних нормативно-правових актів.

10. Начальнику Управління комунікацій та преси Міністерства оборони України забезпечити висвітлення процесу реалізації експерименту.

11. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра оборони України (згідно з розподілом обов'язків).

12. Наказ розіслати згідно з розрахунком розсилки.

Міністр оборони України
генерал армії України

С.Т.ПОЛТОРАК